

**“PROTOCOLLO PER LA
VALORIZZAZIONE DELLA PROFESSIONE
IN AMBITO GIUDIZIARIO”**

**CONSIGLIO NAZIONALE DEI
DOTTORI COMMERCIALISTI ED ESPERTI CONTABILI**

ASTE GIUDIZIARIE INLINEA S.P.A.

**OSSERVATORIO STATISTICO NAZIONALE SULLE PROCEDURE E VENDITE
STRUMENTI OPERATIVI PER LA GESTIONE PROCEDURALE E DELLE VENDITE**

RETE ASTE COMMERCIALISTI

**PROTOCOLLO PER LA VALORIZZAZIONE DELLA PROFESSIONE DI DOTTORE
COMMERCIALISTA ED ESPERTO CONTABILE IN AMBITO GIUDIZIARIO**

Tra:

Il Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili con sede in Roma, Piazza della Repubblica n°59, in persona del Presidente dott. Claudio Siciliotti, d'ora in avanti denominato "Consiglio"

e:

la Società **Aste Giudiziarie Inlinea Spa** con sede in Livorno, via delle Grazie 5, in persona dell'Amministratore Delegato Dott. Gian Luca Montanini, d'ora in poi denominata "Società",

premesse che:

- il Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili ha interesse a promuovere il ruolo della categoria presso tutti gli Uffici giudiziari italiani requirenti e giudicanti, e il ruolo degli Ordini territorialmente competenti;
- i Commercialisti ed Esperti Contabili iscritti agli Ordini locali sono una risorsa finalizzata a supportare efficacemente gli Uffici Giudiziari che necessitano di una qualificata ed efficiente collaborazione per la gestione trasparente e terza delle procedure giudiziarie, nell'interesse e per la tutela dei cittadini e delle imprese interessati alle stesse;
- i Dottori Commercialisti e gli Esperti Contabili, in virtù della loro preparazione professionale e secondo quanto previsto dall'ordinamento, si propongono per l'attribuzione di incarichi professionali di rilievo specialistico nell'ambito delle procedure civili di natura esecutiva concorsuale e individuale e penali, assumendo incarichi quali quelli di Curatore Fallimentare, Delegato alle vendite, Custode e Amministratori giudiziari di beni, Consulente Tecnico e Perito;
- gli Uffici Giudiziari, quali Tribunali Civili e Penali, Corti, Procure, per il trattamento del carico di lavoro cui sono sottoposti sono costantemente alla ricerca di nuove e più efficienti soluzioni operative e si rivolgono alle categorie professionali per il tramite degli Ordini che si dimostrano più preparate ed organizzate nel fornire il supporto necessario alla gestione professionale e rapida della procedura;

- i Professionisti, per lo svolgimento degli incarichi loro affidati ed al fine di garantire la massima efficacia del loro operato, possono utilizzare strumenti operativi innovativi che li coadiuvino nella gestione diretta delle procedure affidate e di tutte le fasi delle vendite giudiziarie anche secondo modalità telematiche;
- i Professionisti svolgono in modo efficiente la loro opera nelle varie realtà locali, recependo le differenti disomogeneità locali e in modo da consentire il più possibile risultati significativi ed equiparabili confermando l'efficacia dell'operato della categoria sull'intero territorio nazionale;
- l'attività professionale giudiziaria viene valorizzata da tutte le attività che consentono ai Professionisti di lavorare in una rete che faciliti la collaborazione attiva tra colleghi perché si amplifichino i risultati positivi potenzialmente raggiungibili nella gestione delle procedure;
- la Società Aste Giudiziarie Inlinea Spa ha predisposto un insieme di servizi volti al supporto degli Uffici giudiziari, oggi adottati da oltre n°100 di questi, tra cui si annoverano Tribunali Ordinari, Corti di Appello, Procure, Tribunali Speciali e altri Uffici;
- la Società ha realizzato fin dal 1995 il primo sistema di pubblicazione delle vendite giudiziarie su internet www.astegiudiziarie.it (nato dalla professione di Commercialista esercitata dall'attuale amministratore delegato), e numerosi altri servizi a disposizione dei professionisti per l'informatizzazione procedurale www.procedure.it, le vendite telematiche www.astetelematiche.it ;
- i servizi di cui sopra hanno creato e stanno creando in continuità di espansione una piattaforma tecnologica organizzativa e informativa efficiente e utile non solo per gli Uffici Giudiziari ma per tutti i professionisti che ci gravitano, conforme alle specifiche relative al Processo Civile Telematico;
- le parti intendono avviare un'insieme di attività e soluzioni operative da mettere a disposizione dei colleghi iscritti per rilanciare l'importanza del ruolo dei Commercialisti;
- il Consiglio Nazionale ha già approvato all'unanimità la proposta di attivazione dei servizi e degli strumenti previsti nel presente accordo,

tutto quanto sopra premesso

tra il Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e la società Aste Giudiziarie Inlinea Spa, si stipula e conviene quanto segue:

Art. 1 Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante del presente accordo,

Art. 2 Oggetto

Le parti sono determinate all'attivazione di una piattaforma informativa e di servizio a supporto dell'attività dei professionisti appartenenti alla categoria dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili sull'intero territorio nazionale, che consenta la valorizzazione del loro operato, nell'ambito dello svolgimento degli incarichi loro affidati nelle procedure giudiziarie, sia nei confronti degli Uffici Giudiziari che dei Cittadini.

L'insieme delle attività, strumenti e soluzioni che saranno adottate, saranno rese note al fine di favorire il gradimento della categoria presso gli Uffici Giudiziari italiani, consentendo alla stessa di instaurare un nuovo e più dinamico dialogo con tali Uffici, proporsi per l'acquisizione di nuove procedure giudiziarie, essere delegata alla gestione delle vendite giudiziarie anche in modalità telematica.

Art. 3 Obiettivi

Gli obiettivi generali, perseguiti nell'ambito del presente accordo, prevedono di avviare le seguenti attività al fine di:

- *verificare* e acquisire diretta conoscenza dell'operato della categoria sul territorio nazionale tramite *l'Osservatorio*, operare con azioni mirate per promuovere le best practice evidenziate nello svolgimento della professione per esportarne il modello;

- *agire* fornendo in via privilegiata alla categoria un insieme di strumenti operativi connessi tra loro di primaria diffusione e specializzazione, utilizzati da decine di tribunali italiani che hanno aderito al "Progetto Tribunali" proposto dalla Società e da oltre 10.000 professionisti di tutte le professioni, quali sono oggi www.astegiudiziarie.it, www.procedure.it, www.astetelematiche.it;

- *creare sinergie* all'interno della categoria mettendo in relazione colleghi che lavorano nell'ambito giudiziario e che necessitano di ottimizzare l'efficacia del loro operato nelle procedure

concorsuali ed esecutive (come curatore, commissario liquidatore, delegato alle vendite), e colleghi che lavorano in ambiti diversi, che possano far incontrare soggetti potenzialmente interessati in modo trasparente alle procedure giudiziarie pubblicate;

- *supportare* i cittadini che subiscono o si avvicinano alle procedure giudiziarie, dando un concreto aiuto per favorire la partecipazione alle stesse anche tramite sistemi innovativi come le aste telematiche, creando una rete di accesso alle stesse potenzialmente presso ogni iscritto introducendo innovazione e ulteriore trasparenza.

In particolare gli obiettivi da raggiungere, classificati rispetto ai soggetti, sono:

CONSIGLIO NAZIONALE, per monitorare, verificare, creare:

- il ruolo della categoria nelle singole realtà (attribuzione incarichi);
- il rapporto e l'efficacia dell'operato della stessa presso gli uffici giudiziari italiani sia nella gestione delle procedure che delle funzioni delegate alle vendite e custodie;
- la diffusione delle prassi volte all'attribuzione di incarichi;
- i parametri indicatori della qualità del lavoro svolto anche in relazione alle altre categorie professionali;
- la possibilità di intervento per il tramite degli Ordini locali presso gli Uffici, con la finalità di promuovere il ruolo della categoria o attuare iniziative correttive rispetto a valori di riferimento nazionali;
- la visibilità di tutte le vendite giudiziarie trattate dal sito ufficiale www.astegiudiziarie.it connesse a incarichi attribuiti agli appartenenti a tutti gli Ordini italiani;
- la pubblicazione delle vendite connesse alle attività di gestione delle crisi di impresa e alla ricerca di acquirenti per il tramite di professionisti referenti;
- la creazione di una rete di collegamento ed interscambio di informazioni tra tutti gli iscritti, per la circolazione di informazioni a supporto della promozione delle vendite - promosse da colleghi - per l'invito alla partecipazione a soggetti potenzialmente interessati;

ORDINI PROFESSIONALI, per consentire:

- la pubblicazione delle vendite connesse a incarichi attribuiti ad appartenenti agli Ordini tramite il sito www.astegiudiziarie.it ufficialmente riconosciuto dal Ministero della Giustizia;
- la pubblicazione dell'elenco delle procedure concorsuali, delegate o in qualità di custode, assegnate ad appartenenti all'Ordine;
- la predisposizione di strumenti idonei per consentire ai professionisti iscritti di essere attori nella diffusione dei nuovi sistemi di partecipazione telematica alle aste giudiziarie delegate.

PROFESSIONISTI APPARTENENTI AGLI ORDINI per consentire:

- la piena autonomia nella pubblicizzazione di ogni tipo di procedura e per ogni tipo di vendita, per beni di natura immobiliare, mobiliare, immateriale, aziendale, in fase di gestione delle crisi di impresa e nelle fasi di vendita giudiziaria;
- la gestione efficiente e trasparente degli incarichi connessi alle procedure concorsuali in qualità di curatore, liquidatore, delegato, custode, etc.;
- la gestione efficiente e trasparente degli incarichi connessi alle procedure esecutive individuali;
- il supporto ai colleghi titolari di incarichi in cui vi siano vendite da esperire, anche in modalità telematica, favorendo la diffusione della notizie sull'esistenza delle stesse e la partecipazione dei cittadini eventualmente interessati, secondo uno schema che prevede il commercialista titolare dell'incarico e commercialisti referenti sull'intero territorio nazionale;

Art. 4 Strumenti

La piattaforma di servizio è costituita dall'insieme degli strumenti già sviluppati dalla Società e da quelli che risultano appositamente realizzati e messi a disposizione da parte della stessa ai soggetti destinatari, CNDCEC, ODCEC, Professionisti iscritti.

In particolare la Società opera per favorire l'accesso e l'utilizzo ai propri servizi e mette a disposizione il proprio staff e il proprio know-how per dare pieno supporto al Consiglio Nazionale, agli Ordini e ai Professionisti, al fine di conseguire la piena adesione ed efficacia dell'iniziativa.

I portali sono:

- www.astegiudiziarie.it, primo a introdurre le vendite giudiziarie su internet e ad essere riconosciuto dal Ministero della Giustizia con PDG 21/07/09 come portale abilitato alla pubblicità ufficiale delle vendite, viene utilizzato sistematicamente da oltre 100 Tribunali, ed è tra i primi 100 mila siti mondiali per visibilità, con una consultazione media mensile di bandi pari a 15 milioni;
- www.procedure.it, portale dedicato alla gestione delle procedure giudiziarie in genere ed in particolare a quelle di natura concorsuale ed esecutiva individuale, accessibile on-line tramite la rete internet, compatibile con specifiche SIECIC/PCT, consente una piena interazione e gestione ai professionisti incaricati di tutte le fasi procedurali con funzioni di redattore atti PCT;
- www.astetelematiche.it, sistema on-line connesso agli altri portali, conforme alla L. n°24 del 22/02/2010, che consente al professionista incaricato di gestire in completa trasparenza e autonomia le vendite delegate di natura immobiliare e mobiliare, con fattispecie diverse real-time o a in un arco di tempo predefinito, nell'ambito delle procedure concorsuali o esecutive.

Art. 5 - Soluzioni operative

Le parti concordano l'adozione dei predetti strumenti per il raggiungimento degli obiettivi del presente accordo, al fine di attivare specifiche soluzioni operative a disposizione del CNDCEC, di tutti gli ODCEC e dei Professionisti iscritti, per raggiungere i seguenti obiettivi:

(A) “OSSERVATORIO NAZIONALE” CNDCEC-ASTEGIUDIZIARIE

Attivazione dell'osservatorio statistico nazionale all'indirizzo internet www.cndcec.astegiudiziarie.it per il monitoraggio dell'attribuzione delle funzioni giudiziarie ai dottori commercialisti ed esperti contabili, ed in particolare:

- monitoraggio attribuzione incarichi su tutto il territorio nazionale;
- ampiezza degli incarichi e rilevazione prassi;
- numero di vendite pubblicate e gestite da appartenenti ODCEC;
- tempistica di esecuzione delle funzioni delegate;
- tempistica gestione fase di vendita;
- determinazione risultati di gestione, incremento valore beni, etc.;
- ulteriori analisi statistiche connesse alla gestione della procedura.

Il Consiglio, al fine di rendere nota l'iniziativa e l'accesso alle statistiche che in modo trasparente evidenzieranno vendite trattate, indicatori statistici e quanto ritenuto opportuno e concordato con la società, predispone un apposito link rappresentato da specifico logo sul proprio sito istituzionale che porti il consultatore all'area dedicata all'Osservatorio, in modo da facilitare la raggiungibilità immediata dell'Osservatorio.

La Società cura la visualizzazione aggiornata in tempo reale sulla base delle informazioni derivanti dall'operatività dei propri portali e predispone l'area concordemente con il Consiglio.

Ciascun Ordine locale ha a disposizione l'accesso ad aree di uguale impostazione a quella del Consiglio che consentano di visualizzare le procedure dello specifico Ordine per la circoscrizione del Tribunale competente direttamente nel proprio sito ufficiale. Ogni Ordine potrà avvalersi di tale servizio inserendo un apposito link all'area predisposta secondo la sintassi www.odcecnome.astegiudiziarie.it, avvalendosi dello staff tecnico della società per concordare altre modalità operative eventualmente necessarie;

Ciascuna area, del Consiglio e dei singoli Ordini, sarà costituita da una parte pubblica e da una parte riservata tramite la quale si accederà a funzioni statistiche aggiornate al momento della consultazione di natura analitica.

(B) POTENZIAMENTO GESTIONE ATTIVITA' GIUDIZIARIE

La Società mette a disposizione del Consiglio, degli Ordini e di tutti gli iscritti, i propri strumenti di gestione procedurale nelle fasi inerenti l'iter complessivo delle procedure concorsuali ed esecutive individuali, di pubblicità e di vendita telematica, per consentire la massima efficienza nella gestione delle vendite giudiziarie e nello svolgimento delle funzioni delegate o di custodia.

Gli strumenti valorizzano l'operato del professionista rendendolo ancor più autonomo ed efficiente in particolare nella fase di vendita in modalità telematica, consentendo in modo trasparente agli Organi giudiziari preposti di avere contezza in tempo reale dell'andamento della gestione della procedura.

L'insieme degli strumenti è applicato a:

○ PUBBLICITA' DELLE VENDITE GIUDIZIARIE (www.astegiudiziarie.it)

- pubblicità a valore legale su portale riconosciuto dal Ministero della Giustizia;
- attivazione degli strumenti on-line statistici ed operativi di Astegiudiziarie.it;
- edizione cartacea Aste Giudiziarie con evidenza vendite nazionali;
- coordinamento pubblicazioni con quotidiani e altri canali complementari;
- promozione mirata degli immobili per tipologia beni e categorie interessati;
- attivazione visibilità pubblicità nazionale su portale www.cndcec.it;
- attivazione pubblicità su ciascun sito degli ODCEC per i Tribunali competenti.

○ ASTE TELEMATICHE (www.astetelematiche.it)

- attivazione sistema di gestione delle vendite giudiziarie con modalità telematica;
- gestione di tutte le fasi preliminari relative a partecipanti e predisposizione vendita e integrazione con sistema di pubblicità;
- gestione della fase di vendita direttamente dal professionista delegato, curatore e in altre funzioni, tramite consolle dedicata;
- modalità di vendita in tempo reale o per periodi predefiniti;
- servizio idoneo per vendite di beni immobiliari, mobiliari, immateriali;

- acquisizione di ruolo primario nell'ambito delle vendite dirette di aziende, immobili etc., secondo modalità innovative, monitorabili e di massima trasparenza.

○ ***STRUMENTI DI GESTIONE DELLE PROCEDURE: (www.procedure.it)***

- piattaforma internet accessibile direttamente on-line da parte dei singoli professionisti, integrata con i sistemi di pubblicità e gestione delle vendite giudiziarie per la massimizzazione dei risultati e riduzione dei tempi operativi e di durata delle stesse procedure giudiziarie;
- gestione fasi procedurali delle procedure esecutive concorsuali ed individuali;
- strumenti on-line necessari per la gestione delle la gestione delle procedure concorsuali, delle deleghe, delle custodie, con strumenti on-line già adottati e testati presso i Tribunali italiani, disponibili per tutti i professionisti che ne necessitano di un supporto aperto e per la trasparenza del proprio operato verso i Giudici e i Creditori;
- gestione fascicolo procedurale digitale, condiviso con altri attori della procedura sotto il controllo del giudice;
- funzione redazionale ai fini della produzione di atti per Processo Civile Telematico, compatibile con la piattaforma ministeriale SIECIC.

(C) RETE ASTE COMMERCIALISTI

La società mette a disposizione del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili un'innovativa rete di collegamento tra i professionisti iscritti nei rispettivi Ordini locali al fine di valorizzare:

- la presenza capillare su tutto il territorio nazionale della categoria dei Commercialisti;
- l'importanza del contatto diretto della categoria con aziende, imprenditori, cittadini, destinatari diretti e indiretti dei servizi, potenzialmente interessati alle vendite giudiziarie e possibili beneficiari delle opportunità create dal presente accordo;

- la necessità di rendere visibile e valorizzare l'attività svolta in ambito giudiziario inserendola, al di fuori di una nicchia di prestigiosa attività professionale specializzata, nella quotidianità del rapporto con la realtà sociale.

La *Rete* si rivolge sia agli Uffici Giudiziari che possono contare su di un collegamento a sistema dei Commercialisti impegnati alla massimizzazione dei risultati in termini di trasparenza ed efficienza delle procedure, rendendo noto ai colleghi anche non operativi presso i tribunali e quindi non titolari di incarichi giudiziari, l'esistenza di vendite che possono potenzialmente interessare soggetti loro clienti.

Tramite la "Rete Aste Commercialisti" si raggiunge l'obiettivo, non meno importante, di consentire alla categoria di mettersi ancor più efficacemente a disposizione della propria clientela e dei cittadini in generale che necessitano di avvicinarsi sempre più agevolmente alle vendite giudiziarie anche secondo la modalità telematica, consentendo il superamento del "digital divide" sempre più potenzialmente presente all'aumentare della complessità e sicurezza dei sistemi tecnici utilizzati.

La Rete Aste Commercialisti consiste quindi nella disponibilità di:

- un sistema dedicato www.astegiudiziarie.it, per la segnalazione automatica delle pubblicazioni effettuate da professionisti di qualsiasi ODCEC verso gli iscritti di tutti gli Ordini nazionali e verso il CNDCEC, per categorie di beni/aziende ai fini dell'ampliamento delle possibilità di vendita;
- una rete dedicata alla collaborazione finalizzata alla vendita competitiva trasparente di beni nella gestione di aziende in crisi;
- un'area dedicata all'inserimento delle richieste di segnalazione di potenziali acquirenti interessati all'acquisto per categorie di beni d'interesse;
- una rete di supporto alla partecipazione di qualunque interessato che voglia attivarsi per la partecipazione alle vendite telematiche delegate e non a colleghi.

L'accesso alla Rete sarà consentito a tutti gli iscritti presso gli Ordini locali italiani che, dopo aver ricevuto notizia dell'esistenza della stessa, si registreranno come fruitori della stessa.

Art. 6) Avvio e divulgazione dell'iniziativa

A seguito della stipula del presente accordo, la Società avvia l'attività di pubblicazione di tutte le informazioni inerenti l'attività compiuta dai Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e predispone l'area dell'Osservatorio Statistico CNDCEC-ASTEGGIUDIZIARIE e dei singoli Ordini professionali.

Il Consiglio Nazionale identifica, ai fini del presente accordo del presente accordo, in qualità di Referente, il Consigliere con delega alle Funzioni Giudiziarie.

La Società identifica il proprio referente ai fini dell'attuazione e raggiungimento degli obiettivi del presente accordo, nella persona del proprio Amministratore Delegato. Il presente accordo verrà reso noto dalle singole parti secondo varie modalità dalle singole parti, ed in particolare il CNDEC.

La società mette a disposizione tutti gli strumenti di pubblicità delle vendite giudiziarie (www.astegiudiziarie.it), di gestione telematica delle vendite (www.astetelematiche.it) e di informatizzazione procedurale (www.procedure.it) per favorire immediatamente l'operatività dei singoli professionisti incaricati.

La Società attiva la Rete Aste Commercialisti comunicando la sua fruibilità al CNDCEC perché ne divulghi l'esistenza ai professionisti appartenenti agli Ordini locali utilizzando i propri canali di comunicazione istituzionali, interni ed esterni.

Il Consiglio Nazionale provvederà a rendere noto l'accordo promuovendo una specifica iniziativa divulgativa delle finalità dello stesso, comunicando le finalità e le modalità di fruizione a tutti gli iscritti agli Ordini nazionali, fornendo alla Società i riferimenti pubblici necessari per le comunicazioni specifiche inerenti l'adesione e la fruizione dei servizi predisposti.

Art. 7) Aspetti economici

Tutti i servizi statistici, in particolare quelli necessari per la costituzione dell'Osservatorio Nazionale permanente, il collegamento tra i portali www.astegiudiziarie.it, www.astetelematiche.it, www.procedure.it con i siti ufficiali del Consiglio e dei singoli Ordini locali che intendono massimizzare la trasparenza del proprio operato, sono gratuiti.

La rete di collegamento e valorizzazione delle attività di vendita giudiziaria per tutti i professionisti appartenenti alla categoria per il tramite di www.astegiudiziarie.it è messa a disposizione gratuitamente al Consiglio e a tutti gli appartenenti agli Ordini locali.

I servizi di informatizzazione procedurale www.procedure.it, per le procedure esecutive concorsuali ed individuali sono proposti, ai fini del presente accordo, gratuitamente dalla società a tutti i professionisti che ne faranno richiesta, per un utilizzo autonomo.

La pubblicazione delle vendite giudiziarie su www.astegiudiziarie.it è offerta al 50% del costo di listino corrente al momento della richiesta, applicato sul territorio nazionale nei Tribunali dove questo non venga previsto direttamente in ordinanza.

La gestione della vendita telematica delle aste giudiziarie su www.astetelematiche.it è offerta al 50% del costo di listino corrente al momento della richiesta, per i professionisti operanti nei tribunali che non si avvalgano dello stesso, al fine di incrementare le probabilità di vendita e di massimizzare il risultato economico.

In generale il costo dei servizi, come sopra descritto, sarà prioritariamente a carico della procedura se già previsto dal Tribunale competente, esonerando comunque dal pagamento il professionista oppure, nel caso in cui non esista accordo con il Tribunale, addebitato alla procedura in base alle indicazioni che il professionista vorrà fornire acquisendo la necessaria autorizzazione, o fatturato direttamente a questo su sua indicazione.

Art. 8) Responsabilità

La società garantisce ed è responsabile, ai fini della pubblicazione di dati e statistiche nell'Osservatorio, della corrispondenza tra i dati prodotti al Consiglio e i dati desunti dalle procedure trattate per conto dei professionisti e degli Uffici Giudiziari.

L'osservatorio pubblica dati e analisi statistiche concordate tra le parti firmatarie del presente protocollo. La responsabilità per la diffusione di ulteriori informazioni e statistiche, desunte da quanto pubblicato nell'Osservatorio e non concordate, è della parte che le divulga.

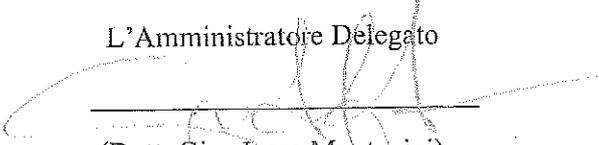
Art. 9) Durata

Il presente accordo ha validità fino alla scadenza del mandato dell'attuale Consiglio Nazionale.

Roma, 09-03-2016

Aste Giudiziarie Inlinea S.p.A.

L'Amministratore Delegato



(Dott. Gian Luca Montanini)

Consiglio Nazionale dei Dottori

Commercialisti ed Esperti Contabili

Il Presidente



(Dott. Claudio Siciliotti)